

DIE KIGE: HILFE FÜR GEWERBEMIETER:INNEN

Die KIGE Kiezwerte UG (haftungsbeschränkt) ist eine gemeinwohlorientierte Unternehmensgesellschaft, die im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom Amt für Wirtschaftsförderung gefördert wird. Sie ist eine Anlaufstelle für das von Verdrängung bedrohte **Kleingewerbe**. Gewerbetreibende und Inhaber*innen von kleinen Betrieben, aber auch **Betreiber*innen von sozialen sowie kulturellen Einrichtungen** können sich von der KIGE kostenfrei beraten lassen.

Die **Beratung** der Gewerbemieter*innen erfolgt in folgenden Bereichen:

- **Überprüfung des Gewerbemietvertrags**, z.B. Überprüfung des Mietvertrags und Vermittlung des Inhalts.
- **Hilfe bei Verhandlungen mit Vermieter*innen**, z.B. bei Mieterhöhungsverlangen, auslaufenden Verträgen und finanziellen Schieflagen. Auf Wunsch begleitet die KIGE Gewerbemieter*innen als Verhandlungspartnerin zu ihren Terminen mit Vermieter*innen oder schaltet sich als Vermittlerin ein. Falls nötig, empfiehlt sie Rechtsbeistand aus einer Liste spezialisierter Anwalt*innen.
- **Blick auf die Wirtschaftlichkeit**, z.B. durch betriebswirtschaftliche Untersuchung des Betriebes und Hilfe bei der realistischen Einschätzung der eigenen wirtschaftlichen Lage.
- **Coaching für Gewerbemieter*innen**, z.B. durch zielführende Coachings, um in einem gemeinsamen Prozess Entscheidungen zu treffen, z.B. durch Überlegungen über Alleinstellungsmerkmale und Angebotsstruktur des Betriebes.
- **Beratung in Pandemie-Zeiten**, z.B. durch Prüfung der Situation, Information über mögliche Hilfsangebote und Verweis auf Beratungsstellen zu Insolvenzfragen.
- **Vernetzung**, z.B. Kontaktaufbau zur Nachbarschaft, zu politischen und nachbarschaftlichen Initiativen sowie zu behördlichen Institutionen, Interessenverbänden und Lokalpolitik. Wir informieren außerdem über weitere Hilfsangebote von anderen Anbieter:innen.

KONTAKT

Hotline für Gewerbemieter*innen: 030 – 235 932 930

E-Mail: beratung@kiezgewerbe.de

Die Beratung erfolgt je nach den Gegebenheiten vor Ort in den Betrieben, Online oder an Standorten in Friedrichshain-Kreuzberg. Weitere Informationen finden Sie unter <https://kiezgewerbe.de>